



Beschlussauszug

aus der
Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt
vom 23.05.2023

Top 6.6 Anpassung 5. Änderung F-Plan an realen Bautenstand, insbesondere nachhaltige Nutzung bestehender Gebäude - BV/298/23

Beschluss:

Die Stadt Bad Doberan prüft bei der Erstellung der 5. Änderung des F-Planes alle Möglichkeiten um bestehende Bebauungen, insbesondere Wohnbebauung, die zur Zeit im Planungsrechtlichen Außenbereich (ohne Privilegierung) liegen, im Sinne des Baulandmobilisierungsgesetzes und nachhaltiger Nutzung bestehender Bausubstanzerhaltung, zu sichern und deren ggf. notwendigen Erweiterungen, Umnutzungen, regenerativen Energieerzeugungen, etc. planungsrechtlich zukünftig zu ermöglichen und zu sichern.

z.B:

Kleinsiedlung Am Buchenberg	-	Anlage 1.1 und 1.2
Pension am Fuchsberg	-	Anlage 2.1 und 2.2
Ehemalige Ziegelei Althof	-	Anlage 3.1 und 3.2