



Verpachtung der städtischen Dächer für die Nutzung mit Photovoltaik-Anlagen

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Stadtentwicklung und Umwelt <i>Einreicher:</i>	<i>Datum</i> 10.08.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Finanzausschuss (Vorberatung)	28.08.2023	Ö
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt (Vorberatung)	29.08.2023	Ö
Hauptausschuss (Vorberatung)	13.09.2023	Ö
Stadtvertretung (Entscheidung)	25.09.2023	Ö

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertreterversammlung beschließt die Verpachtung der städtischen Dächer für die Nutzung mit PV-Anlagen.

Sachverhalt:

Um Pachteinnahmen für die Stadt zu generieren und einen Teil des Strombedarfs der Liegenschaften zu decken, sollen die städtischen Dächer, die statisch dafür geeignet sind, verpachtet werden. Zusätzlich kommt die Stadt Bad Doberan auf diese Weise ihrer Vorbildfunktion nach und leistet einen aktiven Beitrag zum Klima- und Umweltschutz.

Die Verpachtung erfolgt an die Neue Ostseewohnpark GmbH & Co. KG (NOWP), die eine 100%-ige Tochter der Stadt Bad Doberan ist, sowie an Dritte, wie z.B. die Bürgerenergiegenossenschaft EMM eG, die sich Ende August 2023 in Bad Doberan gründen wird.

Die Verpachtung erfolgt zu marktüblichen Konditionen. Die Laufzeit für die Anlagen beträgt i. d. R. 20 Jahre.

Ziel ist es, der Stadt Bad Doberan langfristig kostenkünstigen Strom zur Verfügung zu stellen.

Finanzielle Auswirkungen:

Einnahmen	x
Keine haushaltsmäßige Berührung	
Mittel stehen zur Verfügung in Haushaltsstelle	
Deckungsvorschlag	
Mittel stehen nicht zur Verfügung	

Anlage/n

Keine