

# STADT BAD DOBERAN

BV/570/25

Beschlussvorlage  
öffentlich



## Zustimmung zur Förderung einer privaten Maßnahme im Sanierungsgebiet

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Stadtentwicklung und Umwelt  <i>Einreicher:</i>	<i>Datum</i> 11.04.2025
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung (Entscheidung)	28.04.2025	Ö

### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Bad Doberan beschließt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ministeriums zur Umwidmung von Fördergeldern, die Förderung einer privaten Maßnahme im Sanierungsgebiet. Die Förderung beträgt pauschal 90.000,00 € und wird über den Sanierungshaushalt, aus dem Kontingent 2021 zur Förderung privater Maßnahmen, finanziert.

### **Sachverhalt:**

Beantragt wurde eine Förderung zum Um- und Anbau sowie der Sanierung des bestehenden Wohnhauses am Wallbach 9. Die Maßnahme zeichnet sich durch ihre Besonderheit aus, dass das Objekt Bestandteil der Klostermauer und somit des Denkmalsbereiches ist. Die Förderung sichert den Erhalt der Substanz und fügt ihn einer langfristigen Nutzung zu. Das Objekt wird als G3.3 Maßnahme als besonders erhaltenswert betrachtet. Die Stadtverwaltung möchte das Vorhaben daher über die Bedingungen unter Buchstabe G 6.4 Städtebauförderrichtlinie hinaus fördern.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Einnahmen	
Keine haushaltsmäßige Berührung	X
Mittel stehen zur Verfügung in Haushaltsstelle	
Deckungsvorschlag	
Mittel stehen <b>nicht</b> zur Verfügung	

**Anlage/n**  
Keine