

Bericht des Bürgermeisters zur SVV vom 28.09.2021

Zweitwohnungs-Steuer

Die Verwaltung prüft das Erheben einer Zweitwohnsitzsteuer. Dabei geht es neben den zusätzlichen Einnahmen insbesondere um die Steuerung des Wohnungsmarktes. Für mich ist der fehlende Wohnraum und die hohen Mieten eines der größten Probleme, die wir in Bad Doberan haben. Zweitwohnungen entziehen den Doberanern Wohnraum und führen damit zu einer Verknappung von Wohnungsangeboten. Und wie wir wissen, führt Verknappung immer zu steigenden Preisen, hier also zu immer höheren Mieten.

Wirtschaftsgebäude

Die Situation stellt sich schwierig dar. Der Eigenanteil über 2,5 Millionen Euro muss neu in den Haushalt eingestellt werden. Der Förderbescheid über 5 Millionen Euro liegt noch nicht vor. Solange wir diesen nicht ausgehändigt bekommen haben, werden keine Aufträge mehr vergeben.

Dammchausee

Es gab leider nur ein einziges Angebot, welches 100.000 Euro teurer, als die im Haushalt vorgesehene Summe war. Das Angebot ist eher als „Abwehrangebot“ zu werten. Wir müssen die Ausschreibung nun aufheben und im nächsten Jahr neu ausschreiben.

Tourist-Information

Die Tourist-Information wird am Montag, den 04.10.2021, eröffnet. Am 01.10.2021 gibt es eine kleine Feier mit den beteiligten Firmen, Architekten und touristischen Leitungsträgern.

BUGA 2025 in Rostock

Die Stadt Rostock hat die Vergabe der Außenstandorte überraschenderweise neu ausgeschrieben. Bis zum Februar 2022 können nun die Bewerbungen eingereicht werden. Unsere Bewerbung muss nur noch leicht modifiziert werden.

Kornhauscafé

Der Betreibervertrag mit dem Café des Kornhausvereins wurde, einvernehmlich mit dem Kornhausverein, zum 31.12.2021 gekündigt. Potenzielle Bewerber, es gibt bisher zwei, werden sich in der nächsten Sitzung des Kulturausschusses am 18.10.21 im nichtöffentlichen Teil vorstellen.

Kostenfreier City-Bus

Erfolgsmodell City-Bus:

Fahrgastzahlen vom September 2019 bis August 2020:	6.210
Fahrgastzahlen vom September 2020 bis August 2021:	15.600

Rennbahn

Am gestrigen Montag, den 26.09.2021, hat eine Sitzung mit den Ausschussvorsitzenden, bzgl. der weiteren Vorgehensweise „Rennbahn“, stattgefunden.

Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus, Herr Schellin und die Verwaltung haben eine Arbeitsgruppe gegründet.

Die Vermarktung der Bahn erfolgt über die Stadt. Ein Zuschuss für Rennen 2022 und 2023 ist nicht möglich. Die Bahn soll Schritt für Schritt entwickelt werden, auch mit Hilfe von Förderanträgen.

Aufstellungsbeschlüsse Vorder Bollhagen

Wir werden in Zusammenarbeit mit der ECH in Vorder Bollhagen eine Einwohnerversammlung durchführen. In dieser Versammlung können dann die Einwohner ihre Bedenken und Erwartungen zum Ausdruck bringen. Ferner gibt es von ihrer Seite Vorschläge, die im Aufstellungsbeschluss mit einfließen sollen.

Nach der Einwohnerversammlung, der Termin steht noch nicht fest, werden wir schauen, wie die Vorstellungen der Einwohner, Ihre Vorstellungen sowie die Ideen der ECH in einem Beschluss zusammenzufassen sind. Da keine Eile besteht und Einiges abzustimmen ist, werde ich die Aufstellungsbeschlüsse voraussichtlich in die erste Sitzung des Jahres 2022 einbringen. Die ECH ist über diese Vorgehensweise informiert.

Wertstoffhof

Der Wertstoffhof hat vom 05.10.2021 bis zum 09.10.2021 wegen Platzbefestigung geschlossen.

Corona-Ampel auf gelb

Es besteht eine Testpflicht im Innenbereich sowie in den Schulen.