



Beschlussauszug
aus der
öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und
Umwelt
vom 16.03.2021

Top 6 Städtebauliche Erneuerung Bad Doberan „Altstadt“ Ersatzneubauung auf dem Grundstück: Maxim-Gorki-Platz 2

Beschluss:

Die Stadtvertreterversammlung beschließt gemäß §7 Abs. 3 der Gestaltungssatzung der Stadt Bad Doberan das Einvernehmen nach §36 BauGB für die geplanten Neubebauungen, Genehmigungsplanung mit Stand 02.02.2021, auf dem Grundstück Maxim-Gorki-Platz 2.

Die vorliegende Planung beinhaltet:

- 1.** Abbruch und Neubau des Hauptgebäudes am Maxim-Gorki-Platz, 6 WE
- 2.** Neubau von 3 WE an der rückwärtigen Grundstücksgrenze zur Dr. Leber-Straße

Abweichungen von der Genehmigungsplanung vom 02.02.2021 bedürfen einer erneuten rahmenplanerischen Stellungnahme und sofern nach §7 Abs. 3 Gestaltungssatzung erforderlich, die Zustimmung der Stadtvertreterversammlung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

Der Ausschuss empfiehlt der SVV, der BV zuzustimmen.

Herr Fourmont unterbricht die Sitzung um 19:19 Uhr.

Die Sitzung wird um 19:27 Uhr fortgesetzt.