

# STADT BAD DOBERAN

## BV/076/21

Beschlussvorlage  
öffentlich



## Antrag Inkommunalisierung gemeindefreier Wasserflächen / Gebietsänderung, hier: barrierefreier Strandzugang mit Einstiegshilfe in die Ostsee im Seeheilbad Heiligendamm

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Stadtentwicklung und Umwelt <i>Einreicher:</i>	<i>Datum</i> 27.05.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Finanzausschuss (Vorberatung)	23.08.2021	Ö
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt (Vorberatung)	24.08.2021	Ö
Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus (Vorberatung)	31.08.2021	Ö
Hauptausschuss (Vorberatung)	08.09.2021	Ö
Stadtvertretung (Entscheidung)	28.09.2021	Ö

### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertreterversammlung beschließt, beim Innenministerium Mecklenburg-Vorpommern die Inkommunalisierung gemeindefreier Wasserflächen (Gebietsänderung) für den Bereich um den barrierefreien Strandzugang mit Einstiegshilfe in die Ostsee gemäß § 1 Abs. 3 Wasserstraßengesetz (WaStrG) nachträglich zu beantragen.

### **Sachverhalt:**

Der barrierefreie Strandzugang mit Einstiegshilfe wurde im Jahr 2016 errichtet. Der Maßnahme haben sowohl das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburg-Vorpommern, das Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt Stralsund als auch das Ministerium für Energie, Infrastruktur und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern zugestimmt.

Nach § 1 Abs. 1 des Gesetzes über die vermögensrechtlichen Verhältnisse der Bundeswasserstraßen (WaStrVermG) vom 21.05.1951 stehen die Bundeswasserstraßen, hier: die Ostsee, im Eigentum des Bundes. Hierbei handelt es sich um gemeindefreie Wasserflächen. Gemäß § 1 Abs. 3 Satz 1 WaStrG kann das jeweilige Bundesland das Eigentum des Bundes an Seewasserstraßen unentgeltlich nutzen, wenn die Nutzung öffentlichen Interessen dient und der Erfüllung der Verwaltungsaufgaben des Bundes nicht entgegen steht bzw. deren

Erfüllung nicht beeinträchtigt. Das Land kann diese Nutzungsbefugnis gemäß § 1 Abs. 3 Satz 3 WaStrG im Einzelfall auf einen Dritten übertragen, wenn die Nutzung öffentlichen Interessen dient.

Die Inkommunalisierung gemeindefreier Wasserflächen stellt eine Gebietsänderung der Gemeinde nach § 11 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern dar.

Die Gebietsänderung kann nur durch Entscheidung des Ministeriums für Inneres und Europa Mecklenburg-Vorpommern oder durch Gesetz vorgenommen werden.

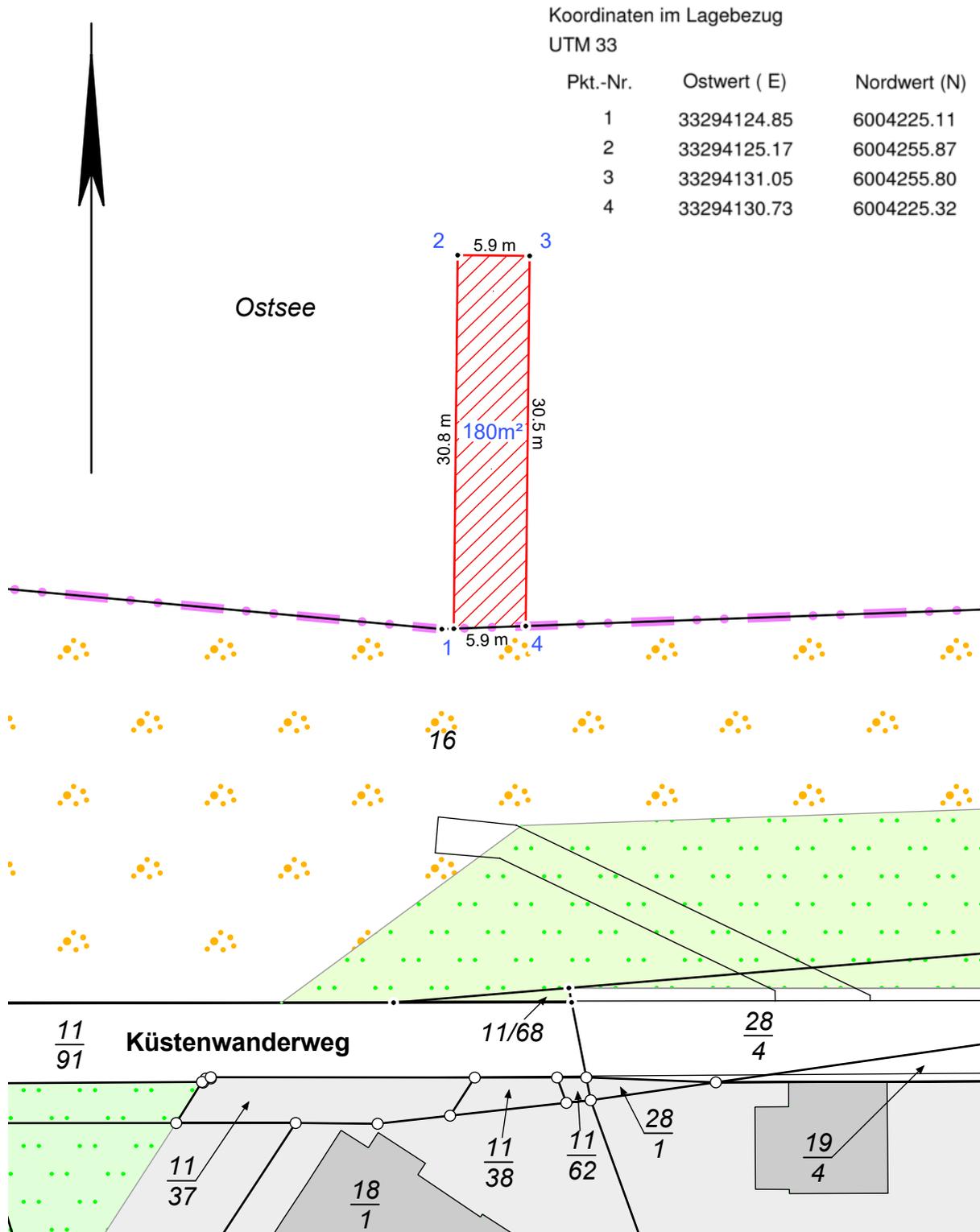
Zu erwartende Kosten: ca. 1.500 EUR für Vermessung mit Erstellung der Übersichtskarte zum Antrag.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Einnahmen	
Keine haushaltsmäßige Berührung	
Mittel stehen zur Verfügung in Haushaltsstelle	57500 / 0960 0000 / 404 - Strandzugänge
Deckungsvorschlag	
Mittel stehen <b>nicht</b> zur Verfügung	

### **Anlage/n**

1	Lageplan (öffentlich)
---	-----------------------



Koordinaten im Lagebezug

UTM 33

Pkt.-Nr.	Ostwert ( E)	Nordwert (N)
1	33294124.85	6004225.11
2	33294125.17	6004255.87
3	33294131.05	6004255.80
4	33294130.73	6004225.32

### Lageplan zur Inkommunalisierung einer gemeindefreien Wasserfläche

**Gemarkung:** Heiligendamm  
**Flur:** 2  
**Flurstück:** Ostsee - Inkommunalisierung  
**Maßstab:** ca. 1:500  
**Bearbeiter:** Haevernick (VT)  
**Antrags-Nr.:** 21MES0142  
**Erstellt am:** 17.05.2021



**Landkreis Rostock**  
**Der Landrat**  
**Kataster- und Vermessungsamt**  
**Außenstelle Bad Doberan**  
**August-Bebel-Straße 3**  
**18209 Bad Doberan**  
**Tel: 03843-75562300**  
**Fax: 03843-75562800**

Das Recht zur Nutzung der hier dargestellten Geobasisdaten für das Verfahren der Inkommunalisierung einer gemeindefreien Wasserfläche wurde gemäß §34 GeoVermG M-V erteilt (21AUS1927).