



Beschlussauszug
aus der
Sitzung der Stadtvertretung
vom 07.03.2022

**Top 9.4 Priorisierung bei der Vergabe/Reservierung von
Grundstücken im Bebauungsplan Nr. 40 - BV/125/21**

Beschluss:

Die Stadtvertreterversammlung beschließt, dass die Stadtverwaltung verbindliche Reservierungen von Grundstücken im B-Plan 40 an Bedingungen knüpft (Anlage 1) und im Sinne der Planungshoheit durch ein öffentliches Bewerbungsverfahren eine Vorbewertung vornimmt. Diese ist den Ausschüssen und der SVV nach Erstellung zur abschließenden Bewertung bzw. Entscheidung vorzulegen.

Die Wertungsmatrix für die Art der Nutzung wird dahingehend geändert, dass die zu vergebenen Punkte für Gewerbe auf 8 anstatt 5 erhöht werden.
Die Stadt Bad Doberan sollte mehr Gewerbeflächen fördern als neuen Wohnraum.

Abstimmungsergebnis über BV mit Änderung:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	4